**Pratica N. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo]**

**Permesso di Costruire n. [numero\_titolo]**

**OGGETTO:** **Rilascio di Permesso di Costruire per [descrizione\_intervento]** nello stabile/terreno sito in [ubicazione],

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO | MAPPALE |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO |  | MAPPALE  | SUBALTERNO |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] |  | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] |

**RICHIEDENTE: [fisica\_nome] [fisica\_cognome], C.F. [fisica\_cf], residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], in qualità di [fisica\_titolo]**

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

Vista l'istanza prot. Gen. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo] – Pratica N. [numero\_pratica] - presentata da [fisica\_nome] [fisica\_cognome] avente per oggetto [descrizione\_intervento] da eseguirsi in [ubicazione];

Visto il progetto dei lavori a firma del [progettista\_nome] [progettista\_cognome], con studio professionale in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] ([progettista\_comune]), iscritto a [progettista\_albo] della Provincia di [progettista\_albo\_prov] al N. [progettista\_albo\_numero];

Visto il Piano Urbanistico Comunale approvato con Delibera del Consiglio comunale n° 36 del 10/04/02 e successive varianti;

Visti il vigente Regolamento Edilizio e di Igiene;

Vista la L.R. 06.06.2008 n. 16 e s.m.i.;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42;

Vista la L.R. 13/2014;

Visto l’istruttoria d’ufficio ex L.R. 16/08;

Vista l’Autorizzazione Paesaggistica n. <numero> rilasciata da questo Servizio di Pianificazione Territoriale in data <data>;

Rilevato che la zona oggetto dell'intervento è classificata nel P.T.C.P. nell'assetto insediativo come <Insediativo>, e che le opere previste risultano ammissibili alla luce delle indicazioni di detto Piano;

Visto l'Atto Unilaterale d'obbligo del <data>registrato a <Ubicazione> al n.<numero> e trascritto <Ubicazione> al n.<numero> in data <data>;

Richiamato il DEPOSITO SISMICO n.<numero> del <data> artt.<65 e 93 DPR 380/01 e s.m.i.>, di cui è stata inviata copia in Provincia ai sensi dell'art.7bis LR 50/2012 il <data> prot. <numero>;

Richiamato il nulla osta dell’AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE VINCOLO IDROGEOLOGICO rilasciato in data <data> prot. <numero>;

Visto il contributo che il concessionario ha corrisposto determinato in € <importo> e versato con <modalità di versamento> del <data> prot. <numero>;

Viste le dichiarazioni rese a firma del <PROFESSIONE> <nominativo> In qualità di tecnico progettista allegato all’istanza di permesso di costruire;

Visto che il richiedente dichiara sotto la propria personale responsabilità di essere legittimato alla presentazione della richiesta del permesso di costruire, come risulta dalla documentazione agli atti;

**RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE**

**(D.P.R. 380/01)**

**A:**

**[fisica\_nome] [fisica\_cognome] residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], C.F. [fisica\_cf], in qualità di [fisica\_titolo] ad eseguire i sopracitati lavori, così come richiesto e/o rappresentato nei grafici che composti da n. <Elaborati> tavole a firma [progettista\_nome] [progettista\_cognome] che debitamente controfirmati si restituiscono in allegato quale parte integrante del presente atto.**

Il presente atto è rilasciato senza pregiudizio dei diritti e degli interessi dei terzi.

OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL TITOLARE

nella attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni le leggi ed i regolamenti in vigore e le seguenti modalità esecutive:

1) I lavori siano eseguiti come previsto e per le destinazioni d'uso indicate nel progetto e nei grafici allegati alla presente nessuna variante può essere apportata senza la preventiva autorizzazione.

2) Durante lo scavo delle fondazioni e comunque prima di dare inizio ai muri in elevazione, il concessionario deve richiedere la verifica del tracciamento dei punti fissi.

3) Il presente atto unitamente ai grafici allegati deve rimanere depositato in cantiere sino alla fine dei lavori.

4) Ove si intenda dare esecuzione a strutture in C.A. indicate dall'art. 1 e seguenti della L.1086/71 e successive modifiche ed integrazioni il costruttore è tenuto ad osservare tutte le norme contenute nella legge medesima, nonché quanto previsto dal D.M. n° 47 del 11.03.88 in applicazione dell’art. 1 della Legge 02.02.74 n° 64 e dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003 (G.U. n° 105 del 08.05.03 e s.m.i.) – in applicazione degli artt. 65, 90 e 93 del DPR 380/01 e s.m.i...

5) Prima dell’inizio dei lavori Il committente o il responsabile deve trasmettere al Comune la documentazione di cui al D.Lgs. 81/2008, pena l’inefficacia del presente titolo abilitativo.

6) I lavori dovranno iniziare entro anni uno dalla data di rilascio della presente ed essere ultimati e resi agibili entro anni tre dall'inizio dandone comunicazione allo scrivente con l'indicazione del direttore dei lavori e dell'impresa esecutrice.

7) Prima di dare inizio ai lavori dovrà essere ottenuta la relativa l'autorizzazione se l'intervento ricade su area soggetta a vincolo idrogeologico.

8) Lo scarico dei reflui domestici dovrà avvenire nel rispetto del D.Lgs. n. 152 del 3.04.06 e s.m.i., della L.R. n. 18 del 21.06.09, della L.R. n. 43 del 16.08.95.

9) Le terre e rocce di scavo, eventualmente prodotte, dovranno essere: a) conferite in discarica nel rispetto della normativa vigente; b) destinate al riutilizzo nello stesso sito o riutilizzate in altro sito, con esclusione dal campo di applicazione dei rifiuti, a sensi dell’art. 186 del d.Lgs. 152/06 e s.m.i.

|  |  |
| --- | --- |
| [comune\_value] lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIOGEOM. Andrea Giacoletto |

Diritti versati € <importo>, con <rev./bonifico/bollettino postale> del <data>

**Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa**