|  |
| --- |
| **Pratica N. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo]****Autorizzazione in sanatoria Paesaggistica n. [numero\_titolo]** |

**OGGETTO:** **Rilascio di Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria per [descrizione\_intervento]** nello stabile/terreno sito in [ubicazione],

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO | MAPPALE |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO |  | MAPPALE  | SUBALTERNO |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] |  | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] |

**RICHIEDENTE: [fisica\_nome] [fisica\_cognome], C.F. [fisica\_cf], residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], in qualità di [fisica\_titolo]**

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

Vista l'istanza prot. Gen. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo] – Pratica N. [numero\_pratica] - presentata da [fisica\_nome] [fisica\_cognome] avente per oggetto [descrizione\_intervento] da eseguirsi in [ubicazione];

Visto il progetto dei lavori a firma del [progettista\_nome] [progettista\_cognome], con studio professionale in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] ([progettista\_comune]), iscritto a [progettista\_albo] della Provincia di [progettista\_albo\_prov] al N. [progettista\_albo\_numero];

Visto il Piano Urbanistico Comunale approvato con Delibera del Consiglio comunale n° 36 del 10/04/02 e successive varianti;

Visti il vigente Regolamento Edilizio e di Igiene;

Vista la L.R. 16/08;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Visto il D.Lgs. 42/04 e s.m.i.

Vista la L.R. 13/14;

Rilevato che la zona oggetto dell’intervento è classificata nel P.T.C.P. nell’assetto insediativo come <Insediativo>;

Visto il verbale della seduta del <Parere> della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale 13/14 che recita:

*"<che> <che> <che> <che> <che> <che> <che>"*

Considerato che le opere realizzate in difformità da quanto autorizzato hanno comportato un aumento di volume inferiore al 2 %, come peraltro dichiarato nella documentazione allegata;

Visto che le opere realizzate non hanno comportato la creazione di superfici utili e di volumi;

Vista la relazione tecnica e la proposta di valutazione di conformità e compatibilità paesaggistica del progetto da parte del responsabile del procedimento in materia paesaggistica ex art.146 e 167 D.Lgs 42/04 redatta in data <data>;

Preso atto che tale proposta con gli elaborati progettuali presentati è stata inviata ai sensi dell’art.167 comma 5 e art. 181 co.1 del D.Lgs. 42/04 in data<data> con prot. <numero> e pervenuta alla Soprintendenza Archeologica**,** Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona in data <data>;

Il Comune, accertato che sono trascorsi i termini di cui all’art. 17 Bis L. 241/90 senza che sia stato comunicato l’assenso, lo stesso si intende acquisito ed in conformità al parere della Commissione locale per il paesaggio e alla proposta di valutazione e conformità paesaggistica provvede con successivo atto sulla domanda di autorizzazione in sanatoria;

Vista l’attestazione di pagamento dell’indennità risarcitoria ex art. 167 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. dell’importo di € <€ € €> versato con <modalità pagamento> del <data>;

Dato atto che la presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini ed agli effetti del D.Lgs. N. 42/2004 e s.m.i., nel senso che resta fermo l’obbligo del rispetto di tutte le altre disposizioni di legge, di regolamento, nonché di strumenti urbanistici in vigore o applicabili in via di salvaguardia, per cui l’intervento stesso non potrà comunque essere legittimamente realizzato ove si ponga con esse in contrasto;

**RILASCIA**

**L’ AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA in sanatoria ex art. 146 co.4 D.Lgs 42/04 e s.m.i.**

**A:**

**[fisica\_nome] [fisica\_cognome] residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], C.F. [fisica\_cf], in qualità di [fisica\_titolo] ad eseguire i sopracitati lavori, così come richiesto e/o rappresentato nei grafici che composti da n. <Elaborati> tavole a firma [progettista\_nome] [progettista\_cognome] che debitamente controfirmati si restituiscono in allegato quale parte integrante del presente atto.**

Il presente atto è rilasciato senza pregiudizio dei diritti e degli interessi dei terzi.

**AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D. LGS. 22 GENNAIO 2004 N. 42 E S.M.I. LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA È EFFICACE DALLA DATA DEL SUO RILASCIO**

 **L’EFFICACIA DEL PRESENTE TITOLO È SUBORDINATA ALLA PIENA OSSERVAZIONE DELLE SEGUENTI PRESCRIZIONI**

|  |  |
| --- | --- |
| [comune\_value] lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIOGEOM. Andrea Giacoletto |

Diritti versati € <importo>, con <rev./bonifico/bollettino postale> del <data>

**Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa**