|  |
| --- |
| **Pratica N. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo]****Autorizzazione Paesaggistica n. [numero\_titolo]** |

**OGGETTO:** **Rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/04 per [descrizione\_intervento]** nello stabile/terreno sito in [ubicazione],

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO | MAPPALE |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SEZIONE | FOGLIO |  | MAPPALE  | SUBALTERNO |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] |  | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] |

**RICHIEDENTE: [fisica\_nome] [fisica\_cognome], C.F. [fisica\_cf], residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], in qualità di [fisica\_titolo]**

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

Vista l'istanza prot. Gen. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo] – Pratica N. [numero\_pratica] - presentata da [fisica\_nome] [fisica\_cognome] avente per oggetto [descrizione\_intervento] da eseguirsi in [ubicazione];

Visto il progetto dei lavori a firma del [progettista\_nome] [progettista\_cognome], con studio professionale in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] ([progettista\_comune]), iscritto a [progettista\_albo] della Provincia di [progettista\_albo\_prov] al N. [progettista\_albo\_numero];

Visto il Piano Urbanistico Comunale approvato con Delibera del Consiglio comunale n° 36 del 10/04/02 e successive varianti;

Visti il vigente Regolamento Edilizio e di Igiene;

Vista la L.R. 06.06.2008 n. 16 e s.m.i.;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e s.m.i.;

Vista la L.R. 13/2014;

Visto il verbale della seduta del <Parere> della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale 13/14 che recita:

*"<che> <che> <che> <che> <che> <che> <che>"*

Rilevato che la zona oggetto dell'intervento è classificata nel P.T.C.P. nell'assetto insediativo come <Insediativo> e che le opere previste risultano ammissibili alla luce delle indicazioni di detto Piano;

Vista la relazione tecnica e la proposta di valutazione di conformità e compatibilità paesaggistica del progetto da parte del responsabile del procedimento in materia paesaggistica ex art.146 D.Lgs 42/04 redatta in data <data>;

Preso atto che tale proposta con gli elaborati progettuali presentati è stata inviata ai sensi dell’art. 146 comma 7 del D.Lgs. 42/04 in data <data> con prot. <numero> e pervenuta alla Soprintendenza Archeologica**,** Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona in data <data>;

Il Comune, accertato che sono trascorsi i termini di cui all’art. 146 comma 9, in conformità al parere della Commissione locale per il paesaggio e alla proposta di valutazione e conformità paesaggistica provvede con il presente atto sulla domanda di autorizzazione;

Visto il parere di competenza della Soprintendenza Archeologica**,** Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona ai sensi dell’art. 146 co.5 D.Lgs 42/04 del <data> con prot. <numero> pervenuto presso questo Servizio di Pianificazione Territoriale in data<data> con prot. <numero>;

Dato atto che la presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini ed agli effetti del D.Lgs. N. 42/2004 e s.m.i., nel senso che resta fermo l’obbligo del rispetto di tutte le altre disposizioni di legge, di regolamento, nonché di strumenti urbanistici in vigore o applicabili in via di salvaguardia, per cui l’intervento stesso non potrà comunque essere legittimamente realizzato ove si ponga con esse in contrasto;

**RILASCIA**

**L’ AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (ex art. 146 D.Lgs. 42/04 e s.m.i.)**

**A:**

**[fisica\_nome] [fisica\_cognome] residente in [fisica\_comune] [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico], C.F. [fisica\_cf], in qualità di [fisica\_titolo] ad eseguire i sopracitati lavori, così come richiesto e/o rappresentato nei grafici che composti da n. <Elaborati> tavole a firma [progettista\_nome] [progettista\_cognome] che debitamente controfirmati si restituiscono in allegato quale parte integrante del presente atto.**

Il presente atto è rilasciato senza pregiudizio dei diritti e degli interessi dei terzi.

**L'AUTORIZZAZIONE È EFFICACE PER UN PERIODO DI CINQUE ANNI, SCADUTO IL QUALE L'ESECUZIONE DEI PROGETTATI LAVORI DEVE ESSERE SOTTOPOSTA A NUOVA AUTORIZZAZIONE. I LAVORI INIZIATI NEL CORSO DEL QUINQUENNIO DI EFFICACIA DELL'AUTORIZZAZIONE POSSONO ESSERE CONCLUSI ENTRO, E NON OLTRE, L'ANNO SUCCESSIVO LA SCADENZA DEL QUINQUENNIO MEDESIMO. SCADUTO IL SUDDETTO TERMINE SENZA CHE I LAVORI AUTORIZZATI SIANO STATI CONCLUSI, PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE A COMPLETAMENTO DEGLI STESSI DOVRA' ESSERE ACQUISITA UNA NUOVA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA. RESTA FERMO CHE, IN CASO DI VARIANTI DA APPORTARE AL PROGETTO ORIGINARIAMENTE AUTORIZZATO, È NECESSARIO ACQUISIRE LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA EX ART. 146 DEL D.LGS. N. 42/2004 E S.M.I.**

**IL COMUNE VERIFICA LA CONFORMITA' DELLE OPERE ESEGUITE RISPETTO ALL'AUTORIZZAZIONE COME SOPRA RILASCIATA SECONDO LE MODALITA' INDICATE NELL'ART. 10 DELLA L.R. N. 13/2014; IN PARTICOLARE, IL TITOLARE DELLA PRESENTE AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (A SEGUITO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI E CONTESTUALMENTE ALL'AVVIO DEI PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'AGIBILITA' E/O AL COLLAUDO FINALE O ANCORA ALLA COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI) DEVE TRASMETTERE AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE LA DICHIARAZIONE DI UN TECNICO ABILITATO ATTESTANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE ESEGUITE RISPETTO AL PROGETTO AUTORIZZATO ED ALLE EVENTUALI PRESCRIZIONI IMPOSTE, CORREDATA DI DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO RELATIVA ALLO STATO FINALE DELLE OPERE MEDESIME, RIPORTANTE LA DATA DI RIFERIMENTO.**

**L’EFFICACIA DEL PRESENTE TITOLO È SUBORDINATA ALLA PIENA OSSERVAZIONE DELLE SEGUENTI PRESCRIZIONI**

|  |  |
| --- | --- |
| [comune\_value] lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIOGEOM. Andrea Giacoletto |

Diritti versati € <importo>, con <rev./bonifico/bollettino postale> del <data>

**Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa**