

**REGIONE LIGURIA**

|  |
| --- |
| **COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA** |

***[comune\_indirizzo\_1]***

***[comune\_indirizzo\_2]***

***[comune\_indirizzo\_3]***

**DATI DEL TITOLARE**

[fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf]

In qualità di [fisica\_titolo] [condominio\_denominazione] [condominio\_cf]

nato a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]

residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia])

[fisica\_email] [fisica\_pec] [fisica\_telefono] [fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [domicilio\_opt\_value]='1']Domiciliato in:  [fisica\_domicilio\_indirizzo] [fisica\_domicilio\_civico] - [fisica\_domicilio\_cap] [fisica\_domicilio\_comune] ([fisica\_domicilio\_provincia]) |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |

|  |
| --- |
| [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row] [anagrafica\_soggetti.fisica\_nome], C.F. [anagrafica\_soggetti.fisica\_cf], nato a [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune\_nato] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia\_nato]) il [anagrafica\_soggetti.fisica\_data\_nato], residente in [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] - [anagrafica\_soggetti.fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) [anagrafica\_soggetti.fisica\_email] [anagrafica\_soggetti.fisica\_pec] [anagrafica\_soggetti.fisica\_telefono] [anagrafica\_soggetti.fisica\_cellulare]  [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='piva'] P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_fisica\_piva]  [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='giuridica'] In qualità di [anagrafica\_soggetti.giuridica\_qualita] della ditta/società [anagrafica\_soggetti.giuridica\_denominazione], P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_piva], C.F. [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cf], con sede in [anagrafica\_soggetti.giuridica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_civico] – [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cap] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.giuridica\_provincia]) |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1']DATI DEL DELEGATO  [delegato\_app] [delegato\_cognome] [delegato\_nome], C.F. [delegato\_cf]  nato a [delegato\_comune\_nato] ([delegato\_provincia\_nato]) il [delegato\_data\_nato]  residente in [delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia])  [delegato\_email] [delegato\_pec] [delegato\_telefono] [delegato\_cellulare] |

**Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità**

**DICHIARA**

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto [fisica\_titolo] dell’immobile interessato dall’intervento e di

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='1']avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento. |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='2']non avere la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori. |

Che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='1']non riguardano parti comuni. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='2']riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale e sono state approvate dall’assemblea condominiale in data [data\_assemblea\_condominiale]. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='3']riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condomino. L'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='4']riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condomino. L'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='5']riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto. |

**COMUNICA**

Presenta la comunicazione di inizio lavori per interventi soggetti a CILA:

|  |
| --- |
| **X** [atti\_assenso\_opt.val;block=tbs:row] |

Che la presente comunicazione riguarda:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='1']**Intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata** **(art. 6-bis del d.P.R n. 380/2001** e Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016)   |  | | --- | | [onshow;block=tbs:row;when [inizio\_lavori\_opt\_key]='1']**X** **i lavori avranno inizio in data [data\_inizio\_lavori]** | | [onshow;block=tbs:row;when [inizio\_lavori\_opt\_key]='2']**X** **i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.** | |
| [onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='2']**Intervento in corso di esecuzione**, iniziato in data [data\_inizio\_intervento] (**art. 6-bis, comma 5** del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la **ricevuta di versamento di € 333,00 ovvero si procede mediante pagamento online.** |
| [onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='3']**Intervento già realizzato** in data [data\_intervento] (**art. 6-bis, comma 5** del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la **ricevuta di versamento di € 1000,00 ovvero si procede mediante pagamento online.** |
| [onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='4']**Attività che rientrano nell’ambito del procedimento automatizzato** |
| [onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='5']**Attività che rientrano nell’ambito del procedimento unico** |

REGOLARITA URBANISTICA E PRECEDENTI EDILIZI

Che lo stato attuale dell’immobile risulta:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='1']pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento): |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='2']in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data [data\_precedenti\_edilizi]: |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | [onshow;block=tbs:table;when [elenco\_titoli\_edilizi\_value]=’1’]  **TITOLO EDILIZIO** | **NUMERO** | **DATA** | | [elenco\_titoli\_edilizi.tipo\_titolo;block=tbs:row] | [elenco\_titoli\_edilizi.numero\_titolo] | [elenco\_titoli\_edilizi.data\_titolo] | |
| [onshow;block=tbs:row;when [regolarita\_immobile\_opt\_key]='3'] non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l’immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi |

Che l’intervento interessa l’immobile sito in [comune\_value]:

* [elenco\_civici.civico\_via;block=tbs:listitem] [elenco\_civici.civico\_civico] [elenco\_civici.civico\_interno]

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUBALTERNO** |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] |

avente destinazione d’uso: [immobile\_destinazione]

|  |
| --- |
| **Pianificazione urbanistica e territoriale vigente e in salvaguardia ed altri strumenti di governo del territorio:** |
| [regimi\_vincolistici;strconv=no]  [regimi\_vincolistici\_annotazioni;strconv=no] |

Che l'intervento da realizzare:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [contributo\_costruzione\_opt\_key]='1']è a titolo gratuito. |
| [onshow;block=tbs:row;when [contributo\_costruzione\_opt\_key]='2']è a titolo oneroso (articoli 38 e 39 l.r. 16/2008 e s.m.), pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, commisurato all’incidenza delle sole opere di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato   |  | | --- | | [onshow;block=tbs:row;when [contributo\_costruzione\_pagamento\_opt\_key]='1']**X** allega la ricevuta di versamento ovvero procede al pagamento online | | [onshow;block=tbs:row;when [contributo\_costruzione\_pagamento\_opt\_key]='2']**X** effettuerà, prima dell’inizio dei lavori, il pagamento del contributo commisurato all’incidenza delle sole opere di urbanizzazione | |

Di aver incaricato, in qualità di **progettista delle opere architettoniche**, il tecnico:

[progettista\_app] [progettista\_cognome] [progettista\_nome], C.F. [progettista\_cf],

nato a [progettista\_comune\_nato] ([progettista\_provincia\_nato]) il [progettista\_data\_nato],

residente in [progettista\_indirizzo\_residenza] [progettista\_civico\_residenza] – [progettista\_cap\_residenza] [progettista\_comune\_residenza] ([progettista\_provincia\_residenza]), P.IVA [progettista\_piva]

con studio in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] - [progettista\_cap] [progettista\_comune] ([progettista\_provincia]),

iscritto al [progettista\_albo] di [progettista\_albo\_prov] n. [progettista\_albo\_numero], [progettista\_telefono] [progettista\_cellulare] [progettista\_pec] [progettista\_email]

|  |
| --- |
| **Direttore dei lavori delle opere architettoniche**: |
| [onshow;block=tbs:row;when [direttore\_opt\_key]='1']La tipologia delle opere da realizzare non richiede la nomina di un direttore lavori delle opere architettoniche |
| [onshow;block=tbs:row;when [direttore\_opt\_key]='2']Il direttore dei lavori delle opere architettoniche coincide con il progettista delle opere architettoniche |
| [onshow;block=tbs:row;when [direttore\_opt\_key]='3']Il direttore dei lavori delle opere architettoniche è persona diversa dal progettista delle opere architettoniche:  [direttore\_cognome] [direttore\_nome], C.F. [direttore\_cf],  nato al [direttore\_comune\_nato] ([direttore\_provincia\_nato]) il [direttore\_data\_nato],  residente in [direttore\_indirizzo\_residenza] [direttore\_civico\_residenza] - [direttore\_cap\_residenza] [direttore\_comune\_residenza] ([direttore\_provincia\_residenza]),  con studio in [direttore\_indirizzo] [direttore\_civico] - [direttore\_cap] [direttore\_comune] ([direttore\_provincia]), P.IVA [direttore\_piva], iscritto al [direttore\_albo] di [direttore\_albo\_prov] n. [direttore\_albo\_numero], [direttore\_telefono] [direttore\_cellulare] [direttore\_pec] [direttore\_email] |
| [onshow;block=tbs:row;when [direttore\_opt\_key]='4']Il direttore dei lavori sarà individuato prima dell'inizio dei lavori |

|  |
| --- |
| **Altri tecnici incaricati:** |
| [onshow;block=tbs:row;when [altri\_tecnici\_opt\_key]='1']Non sono stati incaricati altri tecnici. |
| [onshow;block=tbs:row;when [altri\_tecnici\_opt\_key]='2']Gli altri tecnici incaricati sono:   * [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_ruolo\_opt;block=tbs:listitem][tecnico\_ruolo\_altro][altri\_tecnici\_grid.tecnico\_app] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_cognome] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_nome], CF [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_cf], nato a [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_comune\_nato] ([altri\_tecnici\_grid.tecnico\_provincia\_nato]) il [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_data\_nato], residente in [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_indirizzo\_residenza] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_civico\_residenza] –[altri\_tecnici\_grid.tecnico\_cap\_residenza] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_comune\_residenza] ([altri\_tecnici\_grid.tecnico\_provincia\_residenza]), con studio in [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_indirizzo] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_civico] -[altri\_tecnici\_grid.tecnico\_cap] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_comune] ([altri\_tecnici\_grid.tecnico\_provincia]), P.IVA [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_piva], iscritto al [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_albo] di [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_albo\_prov] n. [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_albo\_numero], [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_telefono] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_cellulare] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_pec] [altri\_tecnici\_grid.tecnico\_email] |
| [onshow;block=tbs:row;when [altri\_tecnici\_opt\_key]='3']Gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell’inizio dei lavori. |

|  |
| --- |
| **Imprese esecutrici:** |
| [onshow;block=tbs:row;when [lavori\_economia\_opt\_key]='1']In quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne |
| [onshow;block=tbs:row;when [lavori\_economia\_opt\_key]='2']I lavori saranno eseguiti da:   * [esecutore\_cognome] [esecutore\_nome], C.F. [esecutore\_cf], nato a [esecutore\_comune\_nato] ([esecutore\_provincia\_nato]) il [esecutore\_data\_nato], residente in [esecutore\_indirizzo\_residenza] [esecutore\_civico\_residenza] - [esecutore\_cap\_residenza] [esecutore\_comune\_residenza] ([esecutore\_provincia\_residenza]), in qualità di [esecutore\_qualita] di [esecutore\_denominazione] con studio in [esecutore\_indirizzo] [esecutore\_civico] - [esecutore\_cap] [esecutore\_comune] ([esecutore\_provincia]), P.IVA [esecutore\_piva], posizione INAIL [esecutore\_inail], posizione INPS [esecutore\_inps], [esecutore\_telefono] [esecutore\_cellulare] [esecutore\_pec] [esecutore\_email] * [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_app;block=tbs:listitem] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_cognome] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_nome], CF [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_cf], nato a [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_comune\_nato] ([altri\_esecutori\_grid.esecutore\_provincia\_nato]) il [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_data\_nato], residente in [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_indirizzo\_residenza] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_civico\_residenza] -[altri\_esecutori\_grid.esecutore\_cap\_residenza] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_comune\_residenza] ([altri\_esecutori\_grid.esecutore\_provincia\_residenza]), in qualità di [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_qualita] di [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_denominazione] con studio in [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_indirizzo] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_civico] - [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_cap] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_comune] ([altri\_esecutori\_grid.esecutore\_provincia]), P.IVA [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_piva], posizione INAIL [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_inail], posizione INPS [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_inps], [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_telefono] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_cellulare] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_pec] [altri\_esecutori\_grid.esecutore\_email] |
| [onshow;block=tbs:row;when [lavori\_economia\_opt\_key]='3']L’impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell’inizio dei lavori. Il richiedente dichiara di essere consapevole che l’efficacia del titolo abilitativo è condizionata alla obbligatoria comunicazione dell’inizio dei lavori comprensiva di tutti i dati relativi all’impresa esecutrice. |
| [onshow;block=tbs:row;when [lavori\_economia\_opt\_key]='4']L’attività oggetto della presente comunicazione/istanza non richiede l’esecuzione di opere |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [consenso\_pec\_value]='1']Il richiedente acconsente che ogni comunicazione e/o richiesta di integrazione venga inviata esclusivamente con modalità telematica alla casella PEC del progettista o del delegato. |

**Di aver letto l’informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**

**Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).**

|  |  |
| --- | --- |
| **[comune\_value], [data\_stampa\_domanda]** | **IL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO**  **[fisica\_cognome] [fisica\_nome]**  **[delegato\_cognome] [delegato\_nome]** |

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679**

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

**Titolare del trattamento e RPD**

[rpd\_value]

**Finalità e modalità del trattamento**

Il Comune di [comune\_value], titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

**Consenso**

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

**Periodo di conservazione**

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

**Diritti del cittadino/interessato**

Il cittadino/L’interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di [comune\_value]

I diritti del cittadino/dell’interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L’interessato può:

* ricevere conferma dell’esistenza dei dati suoi personali e richiedere l’accesso al loro contenuto
* aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
* chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
* chiedere la limitazione del trattamento
* opporsi per motivi legittimi al trattamento